हरित झाँसी। स्वच्छ झाँसी।

झाँसी नगर निगम, झाँसी

कार्यालय नगर आयुक्त, झाँसी

OFFICE OF THE MINICIPAL COMMISSIONER, JHANSI

e-mail: nagarayukta@jnnjhansi.com Office Contact No:0510-2332097

संख्या–347/अ0न0आ0/न0नि0/2025–26 दिनांकः 28/01/2026

ई–निविदा सूचना

नगर आयुक्त महोदय के आदेश दिनांक 28.01.2026 के अनुपालन में नगर निगम झाँसी द्वारा बनाये गये 18 शौचालय की छत पर होर्डिंग/ग्लोसाईन बोर्ड हेतु ई–निविदा आमंत्रित करती है, इच्छुक संस्थाऐं/कम्पनी टैक्नोकल/फाईनेन्सियल बिड अद्योवर्णित प्रपत्रों के साथ दिनांक 20.02.2026 तक ई–टेन्डरिंग की बेवसाईड **WWW.ETENDER.UP.NIC.IN** पर अपलोड कर सकते है। अन्य नियम और शर्ते/चयनित स्थलो की सूची किसी भी कार्य दिवस में कार्यालय में व्यक्तिगत रूप से भी देखी जा सकती है।

क्र0सं0	विवरण	प्रारम्भ दिनांक एवं समय	अन्तिम दिनांक एवं समय
1.	निविदा देखने/डाउनलोड/क्रय करने की तिथि एवं समय	30.01.2026 04:00 PM	21.02.2026 03:00 PM
2.	बिड समाप्ति की तिथि एवं समय	21.02.2026 03:00 PM	21.02.2026 03:00 PM
3.	बिड खोलने की तिथि एवं समय	21.02.2026 03:00 PM	21.02.2026 03:00 PM
4.	हार्ड–कॉपी उपलब्ध कराने की तिथि	21.02.2026 03:00 PM	21.02.2026 03:00 PM

नोटः–

1. टैक्नीकल बिड की हार्ड कॉपी टैक्निकल बिड खोले जाने से पूर्व नगर निगम कक्ष सं0 34 में उपलब्ध करानी होगी।
2. प्रत्येक निविदा शुल्क 1500/– रू0 एवं जी0एस0टी0 सहित 270/– रू0 यानि कुल 1770/– रू0 आर0टी0जी0एस0/ऑनलाईन के माध्यम से निम्न खाते में जमा कराना होगा एवं उसका साक्ष्य टैक्निकल निविदा में संलग्न करना होगा।
3. बैंक का नाम UNION BANK OF INDIA NIGAM NIDHI खाता सं0 346102011000102 आर0टी0जी0एस0/एन0ई0एफ0टी0/IFSC CODE & UBIN0563102 चयनित स्थलों की सूची एवं निविदा की नियम/शर्ते उपरोक्त बेवसाइट पर उपलब्ध है।

अपर नगर आयुक्त
नगर निगम, झाँसी

पृष्ठांकन एवं दिनांक तदैव।

प्रतिलिपिः– सम्पादक दैनिक जागरण/हिन्दुस्तान, झाँसी को इस अनुरोध के साथ प्रेषित कि कृपया उक्त निविदा सूचना का प्रकाशन अपने लोकप्रिय समाचार पत्र के आगामी अंक के मुख्य पृष्ठ को छोड़कर 10 फॉन्ट में शासकीय दरों पर प्रकाशित करते हुए बिल की दो प्रतियों में अद्योहस्ताक्षरी कार्यालय में प्रस्तुत करने का कष्ट करें।

अपर नगर आयुक्त
नगर निगम, झाँसी।

प्रभारी विज्ञापन/अपर नगर आयुक्त/नगर आयुक्त महोदय,

नगर आयुक्त महोदय की स्वीकृति दिनांक 20.01.2026 के क्रम में 18 शौचालयो की छत पर विज्ञापन पट लगाने हेतु निविदा आमंत्रित स्वीकृति की गयी है।

18 शौचालयों की छत पर विज्ञापन पट लगाने हेतु निविदा स्थल निम्न प्रकार है:-

क्र0सं0	जोन	शौचालय का नाम	शौचालय का पता
01	जोन-1	महिला पिंक शौचालय	बस स्टैण्ड
02	जोन-1	महिला पिंक शौचालय	बस स्टैण्ड
03	जोन-1	सार्वजनिक शौचालय	मेडिकल कॉलेज
04	जोन-1	सार्वजनिक शौचालय स्नानागार	मेडिकल कॉलेज
05	जोन-1	महिला पिंक शौचाल	मेडिकल कॉलेज
06	जोन-1	सार्वजनिक शौचालय स्नानागार	यूनिवर्सिटी विश्वविद्यालय
07	जोन-3	महिला पिंक शौचालय	कचहरी चौराहा के पास
08	जोन-3	सुलभ शौचालय	सर्किट हाउस के पास
09	जोन-3	सार्वजनिक शौचालय	झलकारी बाई चौराहा के पास
10	जोन-3	सामुदायिक शौचालय	आल्हाघाट के सामने लहरगिर्द
11	जोन-3	सार्वजनिक शौचालय	होटल हाई-वे के सामने
12	जोन-3	सार्वजनिक शौचालय	नन्दनपुरा चौराहा
13	जोन-3	सार्वजनिक शौचालय	एस0बी0आई0 के सामने चित्रा रोड
14	जोन-3	महिला पिंक शौचालय	बसन्त चाय वाले के सामने
15	जोन-3	महिला पिंक शौचालय	पंचतंत्र पार्क के सामने
16	जोन-3	महिला पिंक शौचालय	बी0के0डी0 कॉलेज के सामने
17	जोन-3	सुलभ शौचालय	जीवन शाह तिराहा
18	जोन-3	सार्वजनिक शौचालय	कुंज बिहारी मन्दिर के पास

निविदा/आवेदन पत्र की शर्ते निम्नवत् होंगी:-

1. आवेदक फर्म/कम्पनी/व्यक्ति किसी भी विभाग में ब्लैक लिस्टेड न हो और डिफाल्टर न हो।
2. नगर निगम झाँसी की सीमा मे अन्तर्गत कुल 18 भवनों पर दो वर्ष के लिए अनुमति होगी जो दो वर्ष के वित्तीय वर्ष 31 मार्च 2028 तक की होगी, सन्तोषजनक पाये जाने पर अगले 03 वर्ष के लिए 10 प्रतिशत प्रतिवर्ष वृद्धि के साथ बढ़ाया जा सकेगा। ये अनुमति अधिकतम साइज (15×8) 120 वर्गफुट कुल क्षेत्रफल 1200 वर्गफुट के लिए होगी।
3. प्रति भवन (छत विज्ञापन) की प्रीमियम दर रू0 26,400 न्यूनतम व 18 भवनों हेतु कुल रू0 4,75,200/- प्रतिवर्ष होगी । निविदा/प्रस्ताव इस दर से निम्न पर विचारणीय नहीं होगी।
4. जो भी प्रीमियम दर फाईनल होगी उस पर जी0एस0टी0 व राज्य सरकार के अन्य देय कर अलग से देय होगे।
5. प्रीमियम निविदा धनराशि का 1/2 प्रथम निविदादाता/ठेकेदार द्वारा ठेका स्वीकृतहोने पर 03 दिवस में जमा करना होगी। उसके बाद प्रति 06 माह अग्रिम प्रीमियम धनराशि देय होगी।
6. यह कि विज्ञापन प्रीमियम की धनराशि समय से भुगतान न किये जाने की स्थिति में नगर निगम को अधिकार होगा कि बकाया राजस्व की वसूली धारा 507, 508, 509, 510, 511, व 512 के प्राविधानों के अनुसार करें।
7. भवन के ऊपर लगाए गए स्ट्रक्चर/विद्युततार में होने वाली दुर्घटना, चोरी होने की स्थिति में विज्ञापनकर्ता/ठेकदार की जिम्मेदारी होगी।
8. भविष्य में यदि छत पर किसी प्रकार का नुकसान होता है तो उसका मरम्मत आदि का कार्य निविदादाता को करना होगा।
9. ठेकेदार उसको नगर निगम के जन जागरूकता अभियान तथा स्वच्छ भारत अभियान प्लास्टिक मुक्त अभियान जैसे आदि विज्ञापनों का निःशुल्क प्रकाशन करना होगा।
10. विज्ञापन अवधि समाप्त होने की तिथि से विज्ञापन पट/प्रचार सामग्री को ठेकेदार द्वारा स्वयं हटा लिया जायेगा।

11. डी0डी0 / एफ0डी0आर0 नगर निगम झाँसी के पक्ष में जमा करनी होगी। चरित्र प्रमाण–पत्र एवं हैसियत प्रमाण–पत्र, अदेयता प्रमाण–पत्र प्रस्तुत करना होगा।
12. टेण्डर हेतु 50,000/– रूपये की प्रतिभूति धनराशि नगर आयुक्त नगर निगम झाँसी के नाम से बंधक के रूप में निविदा से पूर्व नगर निगम कार्यालय में जमा करनी होगी।
13. यह है कि निविदादाता को किसी प्रकार की क्षतिपूर्ति प्रथम पक्ष नगर निगम झाँसी द्वरा नहीं दी जायेगी।
14. छत विज्ञापन पट्टिका अज्वलनशील सामग्री से निर्मित की जायेगी। समस्त धात्विक पूर्णा के विद्युत आच्छादन की व्यवस्था की जायेगी।
15. निविदादाता को ग्लोसाइन हेतु विद्युत कनेक्शन एवं इन्वर्टर की व्यवस्था एवं विद्युत मूल्य स्वयं वहन करना होगा।
16. नगर आयुक्त नगर निगम झाँसी को स्वीकृतकार्य/अनुमति/ठेका निरस्त करने का एवे शर्तों मे परिवर्तन/शिथिल करने का अधिकार होगा।
17. किसी भी छत पर कोई छत विज्ञापन इस प्रकार नहीं रखा जायेगा कि छत के एक भाग से दूसरे भाग में मुक्त प्रवेश में व्यवधान हो।
18. निविदा में प्रतिभाग करने वाली फर्म द्वारा नगर निगम/नगर पालिका परिषद आदि में विज्ञापन का कार्य किये जाने से सम्बन्धित अनुभव प्रमाणपत्र संलग्न किया जाना अनिवार्य होगा।
19. प्रत्येक छत विज्ञापन को पूर्णतः सुरक्षित रखा जायेगा एवं कार्यदेश मिलने के उपरान्त इन्जीनियर का **Structure Viability Certificate** प्रस्तुत करना होगा।
20. उच्चतम बोली प्रदाता फर्म को निविदा मे प्रकाशित समस्त शर्तो का अनुपालन किया जाना आवश्यक होगा। निविदा शर्तो/अनुबन्ध शर्तों का पालन न किये जाने पर नगर आयुक्त नगर निगम झाँसी द्वारा 15 दिवस की सूचना नोटिस प्रेषित कर अनुबंध को समाप्त किया जा सकेगा जिस पर फर्म को कोई आपत्ति न होगी।

उपरोक्त शर्तों के अधीन निविदा/आवेदन पत्र आहूत किये जाने हेतु सयम सारिणी इस प्रकार है:–

क्र0सं0	विवरण	प्रारम्भ दिनांक एवं समय	अन्तिम दिनांक एवं समय
01	निविदा देखने/डाउनलोड/क्रय करने की तिथि	30.01.2026 04:00 PM	21.02.2026 03:00 PM
02	बिड समाप्ति की तिथि व समय	21.02.2026 03:00 PM	21.02.2026 03:00 PM
03	बिड खोलने की तिथि व समय	21.02.2026 03:00 PM	21.02.2026 03:00 PM
04	हार्डकॉपी उपलब्ध कराने की तिथि	21.02.2026 03:00 PM	21.02.2026 03:00 PM

उक्त समय सारिणी के अनुसार छत विज्ञापन की अनुमति 02 वर्ष के लिए होगी। कार्य सन्तोषजनक होने पर 10 प्रतिशत की वृद्धि के साथ प्रत्येक वर्ष कुल 03 वर्ष तक की समयवृद्धि की जायेगी निविदा/आवेदन पत्र बन्द लिफाफे में कक्ष सं0 35 में रखें बॉक्स में दिनांक 20.02.2026 को सांयकाल 03:00 बजे तक डाले जा सकेगें।

ठेका/टेण्डर/अनुमति समिति–इस प्रकार है:–

1. अपर नगर आयुक्त
2. मुख्य नगर लेखा परीक्षक
3. प्रभारी विज्ञापन
4. लेखा अधिकारी

तदनुसार उपरोक्त ठेका/अनुमति हेतु निविदा आमंत्रण करने हेतु विज्ञापन प्रकाशित करने का प्रस्ताव अनुमोदनार्थ नगर आयुक्त महोदय, को सम्प्रेषित करने का कष्ट करें।

28.01.2026

28/01/26 AM

28/01/2026
नगर आयुक्त,
नगर निगम, झाँसी